

東急 田園都市線、他
「長津田」 徒歩1分

☆複数線利用可☆開発進むベッドタウン！
使用期間約5年の美麗内装！厨房設備も完備！



物件種別	賃貸店舗
物件概要	
建物名	鈴木ビル
住所	神奈川県横浜市緑区长津田5-2-67
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	1階
賃貸面積	34.0㎡(約10.3坪)※現況優先
賃貸条件等	
月額賃料	205,700円(税込)
管理費	11,000円(税込)
保証金	93.5万円
償却	賃料2ヶ月分(別途消費税)
礼金	賃料2ヶ月分(別途消費税)
造作譲渡代	2,750,000円(税込)
契約期間	定期借家契約 3年間
更新料	新賃料1ヶ月分
引き渡し日	2025年4月1日以降
備考	※プロパンガスの引き込みあり ※光・電話回線、BGM利用時 指定業者 ※指定火災保険・家賃保証会社 加入必須

USEN
Properties

国土交通大臣(1)第10248号 東京都品川区上大崎3丁目1番1号 目黒セントラルスクエア
株式会社 USEN Properties

<https://usen-properties.co.jp>

TEL:0120-936-781 FAX:03-6741-4686

■担当：伊藤 (080-3801-8067)

■取引態様：貸主

経験者
対象

※キャリア採用募集中!!
仲介・サブリース営業職

- 年間休日120日以上
土・日・祝日休み
- フレックスタイム制
コアタイムなし
- リモートワーカー制
働く場所を自由に

東大 両方募集中
エントリーはこちら▶
☎0120-936-781

