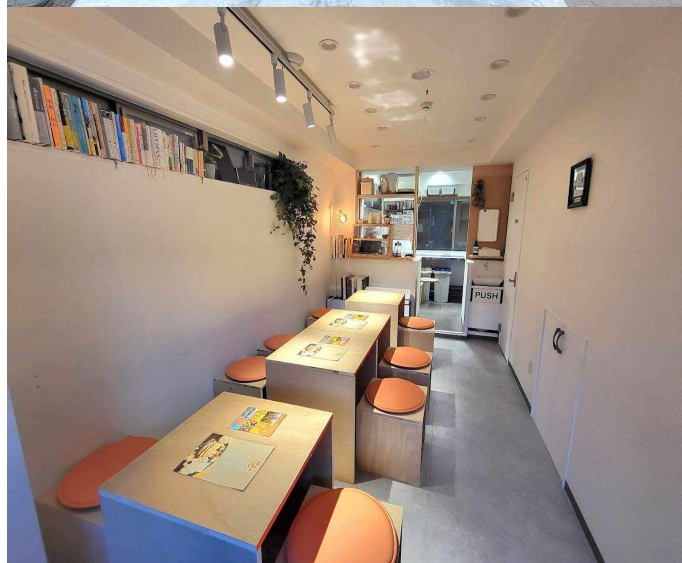


有楽町線
「護国寺」 徒歩6分

【護国寺エリア】清戸坂沿い1階路面店カフェ居抜き物件
近隣大学の通学路として人の往来多数☆



物件種別	賃貸店舗
物件概要	
建物名	レセーナ新栄
住所	東京都文京区目白台3-25-14
建物構造	鉄骨造
階数	1階
賃貸面積	22.8㎡(約6.89坪)※現況優先
賃貸条件等	
月額賃料	165,000円(税込)
管理費	無
保証金	賃料4ヶ月分
償却	賃料2ヶ月分(別途消費税)
礼金	賃料2ヶ月分(別途消費税)
造作譲渡代	1,100,000円(税込)
契約期間	普通借家契約 2年間
更新料	新賃料1ヶ月分
引き渡し日	相談
備考	※動力無し ※光・電話回線、BGM利用時 指定業者 ※指定火災保険・家賃保証会社 加入必須

USEN
Properties

国土交通大臣(1)第 10248 号 東京都品川区上大崎 3 丁目 1 番 1 号 目黒セントラルスクエア
株式会社 USEN Properties
<https://usen-properties.co.jp>
TEL:0120-936-781 FAX:03-6741-4686

■担当： 佐々木伶生 (090-4275-9401)

■取引態様：代理

経験者対象
／キャリア採用募集中！／
仲介・サブリース営業職

01 年間休日120日以上
土・日・祝日休み

02 フレックスタイム制
コアタイムなし

03 リモートワーク制
働く場所を自由に

東大阪 両方募集中
エントリーはこちら▶

0120-936-781