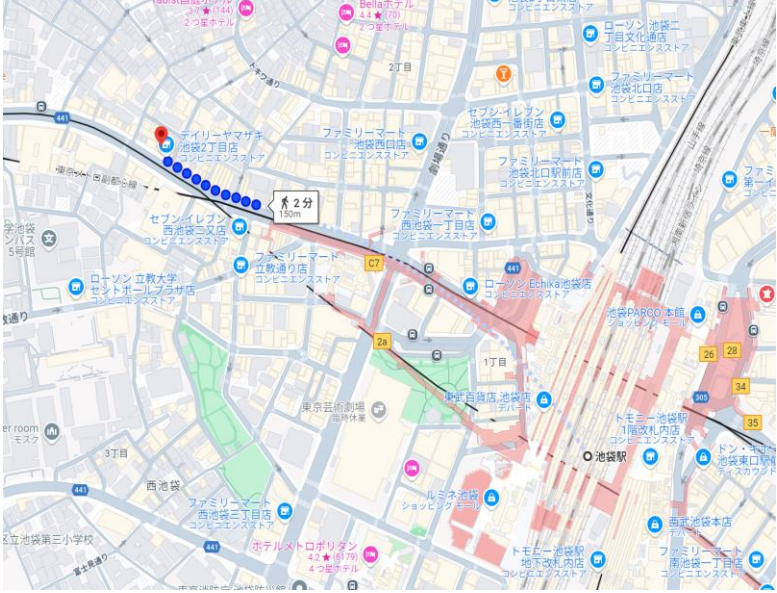


JR山手線、他 池袋 徒歩2分	【池袋エリア】池袋西口、アゼリア通り沿い BARの美内装居抜き物件（3階区画）が出ました！
--------------------	--



物件種別	貸店舗
物件概要	
建物名	池袋2丁目店舗
住所	東京都豊島区池袋2-22-2
建物構造	鉄骨造
階数	3階
賃貸面積	30.90㎡（約9.34坪）※現況優先
賃貸条件等	
月額賃料	330,000円(税込)
管理費	無
保証金	賃料6ヶ月分
償却	賃料3ヶ月分(別途消費税)
礼金	賃料3ヶ月分(別途消費税)
造作譲渡代	1,650,000円(税込)
契約期間	普通借家契約 2 年間
更新料	新賃料1ヶ月分
引き渡し日	2025年4月1日
備考	※指定火災保険・家賃保証会社 加入必須 ※光・電話回線、BGM利用時 指定業者

USEN Properties

国土交通大臣(1)第 10248 号 東京都品川区上大崎 3 丁目 1 番 1 号 目黒セントラルスクエア

株式会社 USEN Properties

<https://usen-properties.co.jp>

TEL:0120-936-781 FAX:03-6741-4686

■担当： 餅田（070-1344-6309）

■取引態様：貸主

経験者対象

／キャリア採用募集中！／

仲介・サブリース営業職

01 年間休日120日以上
土・日・祝日休み

02 フレックスタイム制
コアタイムなし

03 リモートワーカー制
働く場所を自由に

東 大 阪 両方募集中

エントリーはこちら▶

☎0120-936-781