

西武池袋線 中村橋駅 徒歩7分	中村橋徒歩7分、2階、前テナントが塾の物件です！ 物件取得費用830,000円（保証金+礼金+保証会社費用）
--------------------	---



物件番号： -

物件種別	貸店舗（飲食可）
------	----------

物件概要	
物件名	カネサカ第三関口ビル 2階
住所	東京都練馬区貫井5-1-8
交通	西武池袋線中村橋駅 徒歩7分
階数	2階
賃貸面積	16.47坪

賃貸条件等	
月額賃料	110,000円(税込)
共益費	0円 (税込)
保証金	5ヶ月
償却	2カ月
礼金	2カ月 (税込)
造作譲渡費	—
契約内容	普通借家契約
契約期間	3年
引き渡し日	相談
備考	※営業時間 24時まで ※塾の現状渡し ※家賃保証、火災保険、光回線、BGM指定あり。

USEN
Properties
USEN-NEXT GROUP

国土交通大臣（1）第10248号 東京都渋谷区神泉町9番8号 USEN渋谷ビル9階

株式会社USEN Properties

<https://usen-properties.co.jp>

TEL:03-6634-0868 / 0120-936-781 FAX:03-6741-4686

■担当 :

■取引態様: 貸主